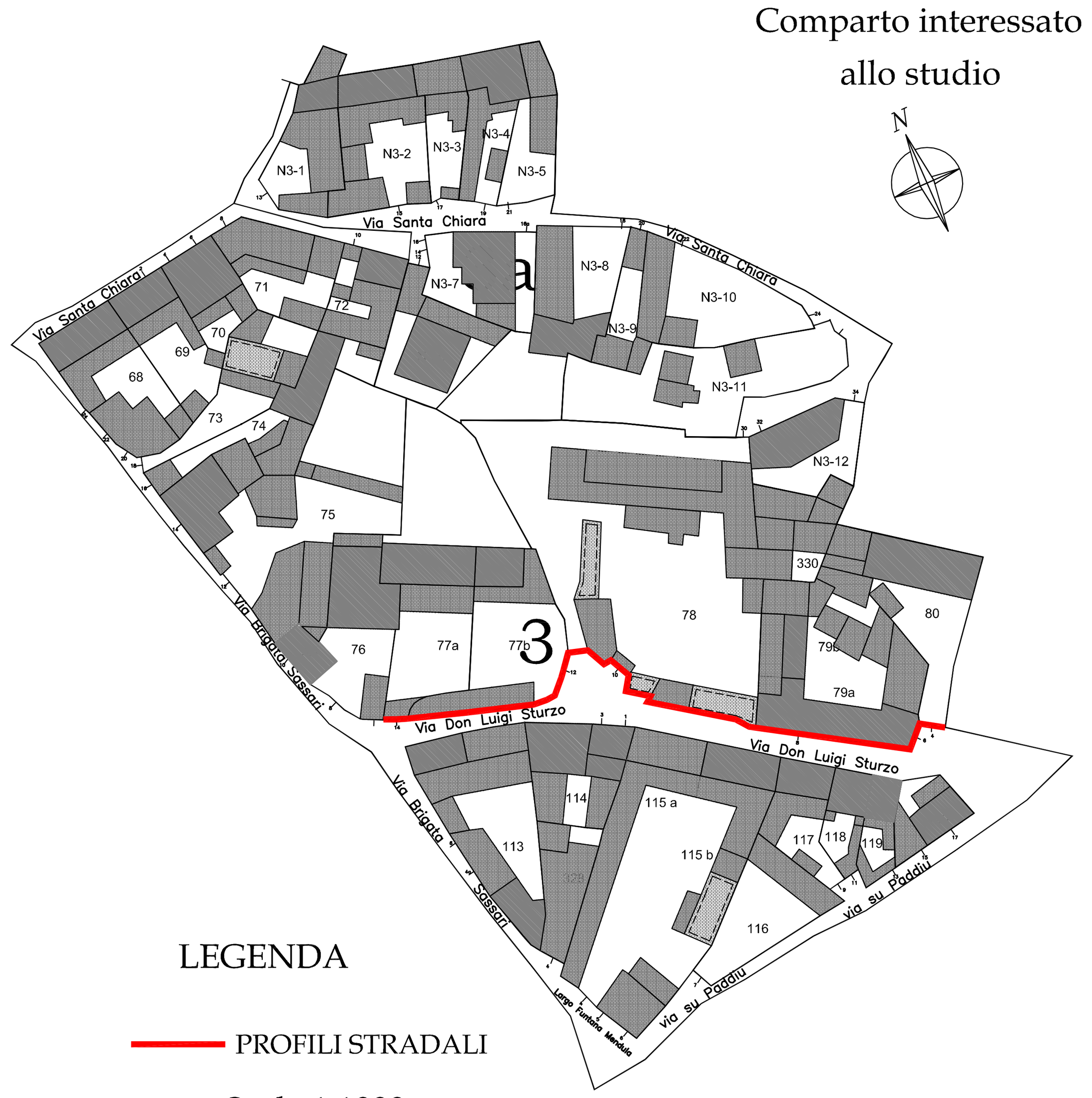
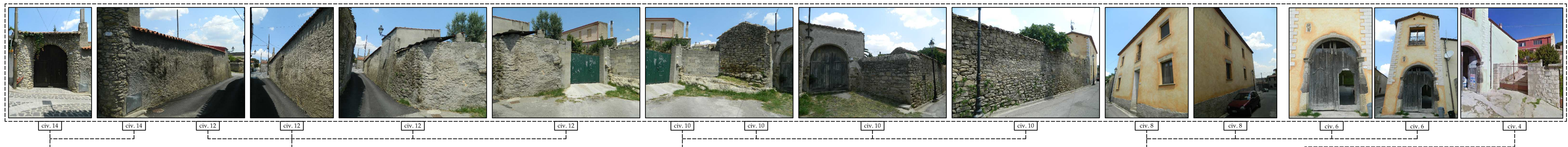
Comparto interessato allo studio



LEGENDA

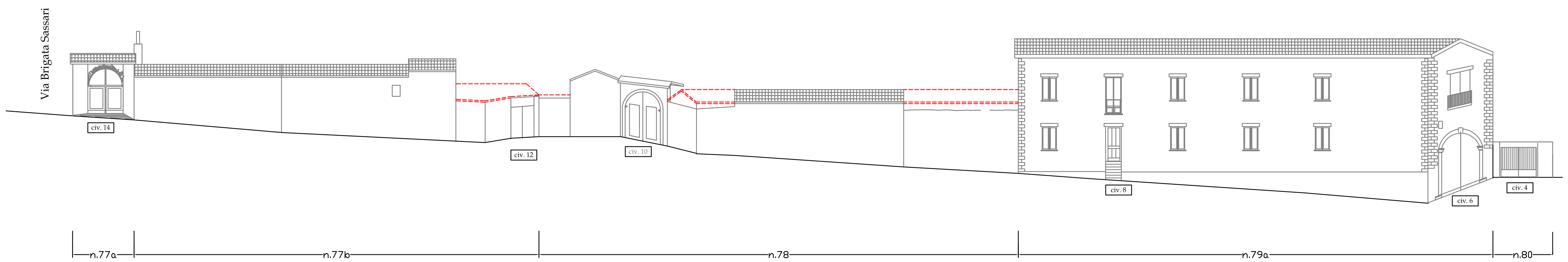
PROFILI STRADALI

Scala 1:1000

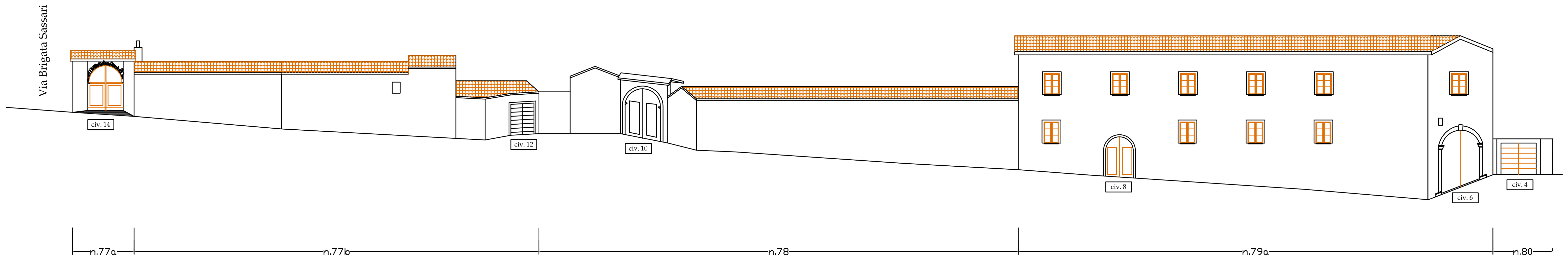


Fabbricato num.	77a	77b	78	79a	80
Numero civico	14	12	10	8-6	4
Tipo intervento	4	4	2	5	
Prescrizioni	A1-A2-A4-A6-A7	A1-A2-A4-A6-A7 B6 G1 F4	A1-A6-A7-A8-B6	A1-A2-A3-A4-A7 B1-B2-B6 C1 D1-D2-D3-D4-D5	

Via Don Luigi Sturzo STATO ATTUALE



Via Don Luigi Sturzo PROGETTO



Piano Particolareggiato
del centro di Antica e Prima Formazione
in adeguamento al P.P.R.

COMUNE DI GENONI

PROVINCIA DI ORISTANO

IL SINDACO
Sig. Roberto Soddu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. J. Pierino Porru

PROGETTISTI COORDINATORI

Dott. Ing. Giulia Bagnolo

Dott. Ing. Antonella Saba

Dott. Arch. Francesca Picciau

COPROGETTISTI
Dott. Ing. Alessio Atzori
Dott. Ing. Maria Elena Piras

GRAFICHE E RENDER
Designer Simone Cardia
Designer Paola Saba

PROFILI STRADALI

COMPARTO

3

VIA DON LUIGI STURZO civici PARI

STATO ATTUALE E DI PROGETTO

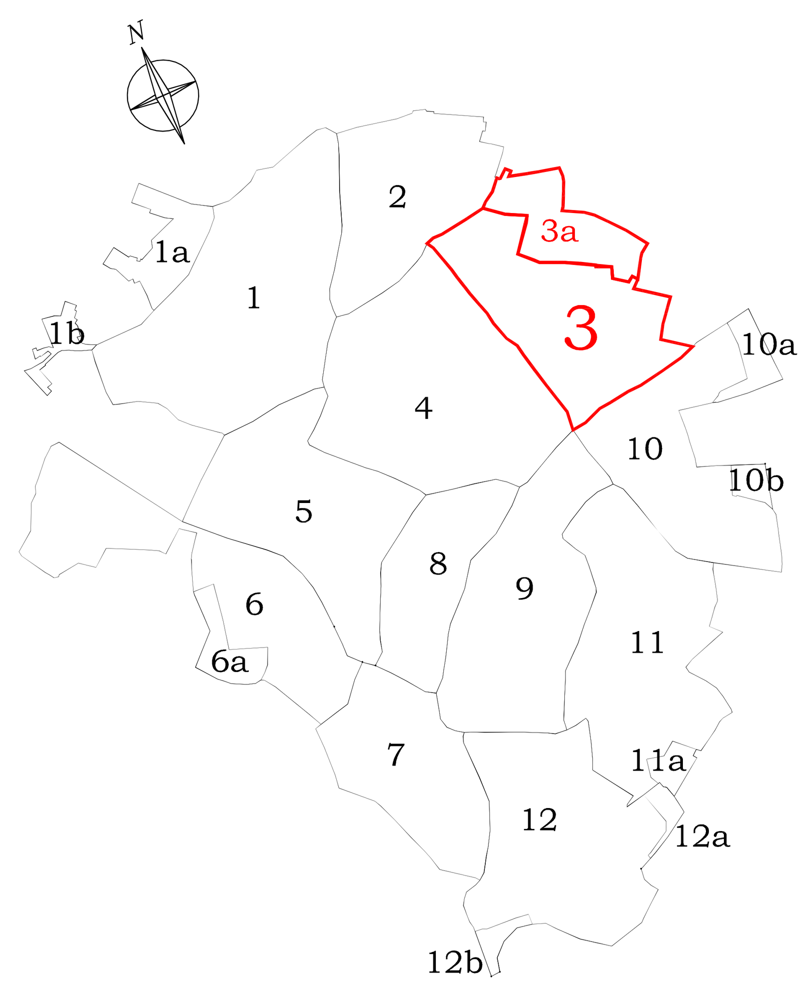
TAVOLA N.

SCALA 1:200

S 3 c

GENONI, ... 2014

Planimetria Nucleo A1 Centro Storico



Scala 1:4.000

LEGENDA

TIPI D'INTERVENTI TECNICI- ESTETICI:

1 Consolidamento statico
2 Ristrutturazioni
3 Eliminazione superfetazioni
4 Manutenzione Ordinaria
5 Manutenzione Straordinaria

Restauro conservativo

Ampliamento

PRESCRIZIONI SPECIFICHE:

Ripristinare o Eliminare intonaci non tradizionali:

A - FINITURE FACCIATE e MURI PERIMETRALI
- A1- Ripristino intonaci tradizionali
- A2- eliminare intonaci plastici
- A3- eliminare rivestimenti in piastrella, cotto e simili dalle pareti e\o zoccoli
- A4- eliminare intonaco graffiato, palla di neve, terranova dalle pareti e/o zoccoli
- A5- Ripristino murature faccia a vista
- A6- Intonacare cordoli o muri in cemento o blocchetti non intonacati
- A7- Eseguire tinteggiatura corrispondente all'abaco allegato
- A8- Muro perimetrale e recinzioni secondo abaco

Eliminare o mitigare:

G - COMPLEMENTI
- G1- Cavi elettrici o tubazioni esterni
- G2- Pompe di calore
- G3- Antenne
- G4- Scaldabagni
- G5- Insegne caricate nei colori e/o eccessive nelle forme e nelle dimensioni
- G6- Spazi pubblicitari

Eliminare e sostituire con elementi tradizionali:

B - SERRAMENTI
- B1 - serramenti in alluminio-pvc-metallo
- B2 - serramenti in legno ma difformi dal tradizionale
- B3 - saracinesca in alluminio-pvc-metallo
- B4 - avvolgibili in alluminio-pvc-metallo-legno
- B5 - portelloni e/o persiane verso spazi pubblici sotto i 4.50m
- B6 - cancelli in alluminio-pvc-metallo

C - GRADINI
- C1 - gradini con rivestimenti non tradizionali
- C2 - gradini su spazio pubblico

D - AGGETTI
- D1 - balconi con sbalzi fuori norma o ricadenti su spiazzi pubblici con altezze all'intradosso inferiori a 4.50m
- D2 - parapetti non corrispondenti a quelli tradizionali
- D3 - modanature estranee a quelle tradizionali
- D4 - stipiti ed architravi con rivestimenti non tradizionali
- D5 - soglie e davanzali realizzati con rivestimenti non tradizionali
- D6 - pensiline

E - CANALI DI GRONDA E PLUVIALI
- E1 - canale di gronda con sagoma non tradizionale
- E2 - canale di gronda in p.v.c. e\o lamiera
- E3 - pluviale in p.v.c. e/o lamiera

F - COPERTURE
- F1 - coperture in eternit
- F2 - tetto con aggetto non tradizionale
- F3 - tetto con tegole non tradizionali
- F4 - copertura piana o altro tetto